

## TROPHEE ENVIRONNEMENTALITÉ



Remise du trophée **ECO CITOYENNETE 2014** à Juliette CLOVEL, par Maïke NARAWIN, Responsable du Department Ingénierie Développement Marketing de l'offre du Comité du Tourisme des îles de Guadeloupe.



Remise du trophée **MAITRISE DE L'ENERGIE**. De gauche à droite : M. Laurent BOUSSIN Directeur Général de la SEMAG, Mme Catherine LUCIANI Directrice de l'ADEME, Mme Jacqueline SIMON Gestionnaire du Parc d'activités La Providence, M. Gérard NEGRAUD Directeur de l'Aménagement SEMAG



Remise du trophée **ECONOMIE CIRCULAIRE** par Mme Catherine LUCIANI, Directrice de l'ADEME à Mme Ariane GLEIZE, Animatrice Qualité Sécurité Environnement, et M. Yannick FOURNIER, chef d'entreprise.

### La structure touristique LES GÎTES D'ARLES de Guadeloupe s'est engagée dans une démarche active de réduction de son empreinte environnementale

Dans un premier temps nous avons fait appel au bureau d'étude E.C.M.E. pour réaliser un audit énergétique de notre structure. Cette étude a permis de mettre en évidence l'impact de notre activité sur l'environnement et les potentiels d'amélioration.



Nous avons ainsi équipé toutes nos chambres de climatiseur à haute efficacité énergétique. Toutefois pour limiter l'usage nous avons optimisé la ventilation naturelle, mis en place des brasseurs d'air, renforcé l'isolation des toitures, mis en place une protection solaire à la fois par des éléments architecturaux et un renforcement de la végétalisation du site à la fois sur les zones de parkings et résidentielles. L'eau chaude sanitaire de toute la structure est assurée par un système solaire thermique. Nous avons également réduit le volume des déchets mis en décharge par le tri sélectif et la valorisation des déchets organiques par un compost sur le site. Il sert à la fertilisation de notre arborétum et notre jardin créole.

Une cuve de récupération de l'eau de pluie permet de limiter les usages de l'eau potable sur le site.

Afin de sensibiliser nos clients à notre démarche nous avons mis en place une charte environnementale en 2013. Nous avons passé la certification la Clé Verte, dont nous attendons sous peu les résultats et envisageons de poursuivre nos actions à travers une certification ISO 50001 avec un objectif de réduction de 25% de nos consommations dans les trois prochains années.

C'est avec fierté que nous avons reçu le trophée de l'écocitoyenneté et c'est avec un immense plaisir de nous aurons le plaisir de vous accueillir aux Gîtes d'Arles.

Situés entre Moule et Saint-François dans un espace arboré et fleuri, chacune de nos locations dispose d'une terrasse ouverte sur l'extérieur et d'un jardin sans vis à vis.

Une piscine ainsi qu'un jacuzzi sont à votre disposition pour vos moments de détente.

Pour votre bien-être, notre structure dispose d'un hammam, d'un spa ainsi qu'une salle de massage ou des soins ayurvédiques et relaxants sont effectués par une professionnelle qualifiée.

D'une capacité de 2 à 4 personnes, nos gîtes offrent tout le confort nécessaire pour passer un agréable séjour tout au long de l'année, en couple ou en famille, le temps d'un week-end ou d'un séjour prolongé, vous pourrez vous reposer dans un cadre paysager et accueillant respectueux de l'environnement.

### La SEMAG récompensée pour son engagement en faveur de la maîtrise de l'énergie

La SEMAG, Société d'Économie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe, aménage et gère depuis plus de 10 ans le Parc d'activités la Providence (ex ZAC de Dothémard) pour le compte de la Ville des Abymes.

D'une superficie de 90 hectares et située à proximité de l'Aéroport Pôle Caraïbes, ce site stratégique a pour ambition de s'inscrire dans une excellence environnementale.

En 2003, l'engagement de la SEMAG a permis à ce parc d'activités d'être le 1er en Outre-mer et le 8ème en France à obtenir la certification internationale ISO 14001 HQE (haute qualité environnementale).

En s'appuyant sur un cahier des charges HQE, la SEMAG a traduit cette ambition environnementale par l'accompagnement des entreprises vers une démarche de maîtrise de l'énergie.

**Kann'Opé - un programme immobilier d'entreprise exemplaire**  
Kann'Opé - programme pour lequel la SEMAG a été récompensée par le trophée environnemental dans la thématique « Maîtrise de l'Énergie », concours organisé par l'ADEME, la Région Guadeloupe et le CTIG - est située au cœur du pôle administratif du Parc d'activités la Providence et accessible à proximité du rond-point de Perrin.

Ce programme immobilier d'entreprise innovant est composé de 9 bâtiments construits par la SEMAG aux normes HQE et respecte les critères suivants :

1. la gestion de l'énergie : des bâtiments faiblement énergivores, équipés de brises-soleil, de débords de toiture, de doubles vitrages et d'une isolation thermique performante. La SEMAG a été accompagnée par l'agence Colorado Architecture et Environnement et le bureau d'études TEGSOL Antilles, spécialiste de la gestion de l'énergie.
2. la gestion de l'eau : par la récupération de l'eau de pluie pour l'arrosage des espaces verts et l'alimentation des sanitaires du bâtiment.
3. la gestion des déchets : par la mise en place du tri sélectif.
4. la gestion du chantier propre : les travaux intègrent le tri et la valorisation des déchets de chantier et les économies d'eau.

**Kann'Opé, programme immobilier d'entreprise respectueux de l'environnement et du bien vivre des usagers, s'inscrit résolument en faveur d'un développement équilibré et durable de notre territoire.**



2014  
Semaine en  
de l'Environnement

TROPHEE ENVIRONNEMENTALITÉ



Catherine LUCIANI, Directrice de l'ADEME, Audrey ADOLPHE, Responsable Environnement et Sécurité Centre commercial Destréland, M. Yannick FOURNIER et Ariane GLEIZE, GETELEC ELECTRICITE, Sylvine MEMORIN, Conseiller Technique à l'Industrie, à la Qualité et à l'Environnement à la CCI IG, Juliette CLOVEL, Les Gîtes d'Arles et Naïke NARAWIN du CTIG.

Le CTIG, la CCI IG, l'ADEME et la Région Guadeloupe sont reconnaissants à tous ceux qui ont participé et qui contribuent au Développement Durable des Îles de Guadeloupe.

#### CANDIDATS 2014

AU SOUFFLE D'ALIZES, CARFULLY, COCO D'ILES, COUCHE ECO, ECOCODE, GETELEC ELECTRICITE, H3C - CARAIBES, LA NAVETTE DE L'ILET, LES GÎTES D'ARLES, MAISON DE L'INDIGO, ROCHER CARAIBES, SEMAG, SOCIÉTÉ GUADELOUPEENNE DE BETON, TEGSOL, WILLISA RIVER.